

新 価格
築

6,780万円 A棟

交通

JR中央本線『高円寺』駅 徒歩10分

所在（住居表示）

中野区大和町三丁目33-(5)

土地 権利 / 所有権
面積 / 68.84㎡(約20.82坪)実測
セットバック / 済 0.95㎡
地目 / 宅地
接道 / 北側幅員約4mの公道
6.27m接道

LDK広々18.0帖
4LDK or 3LDK
人気の高円寺

公道 約4.0m

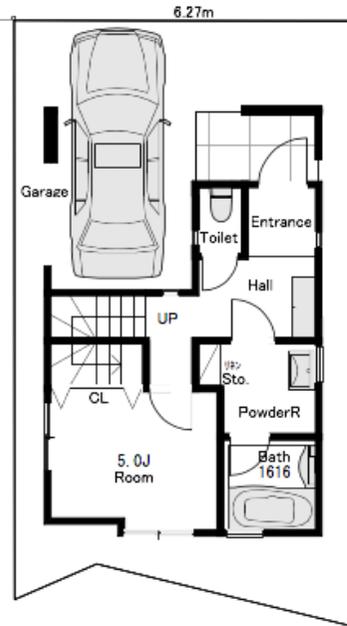
建物 構造 / 木造
1階 / 36.43㎡
2階 / 34.98㎡
3階 / 33.33㎡
合計 / 104.74㎡
間取り / 4LDK
引渡し / 平成29年11月予定

制限 都市計画区域 / 市街化区域
用途地域 / 第一種低層
住居専用地域
近隣商業地域

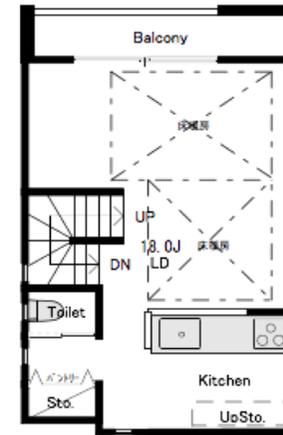
建蔽率 / 60%・80%
容積率 / 150%・300%
高度地区 / 第1種・第3種

施設 水道 / 公営
汚水・雑排水 / 公共下水
ガス / 都市ガス

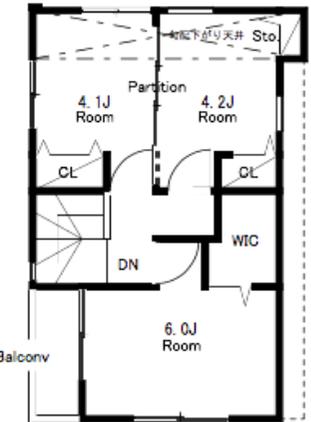
備考 第17UDI1K建00232号



1F PLAN



2F PLAN



3F PLAN

主な設備・仕様

- 対面キッチン (ステンレスワークトップ A class)
- ビルトイン食器洗い乾燥機
- 浄水器一体型ハンドシャワー水栓
- 洗エールレンジフード
- 流レールシンク
- ガラストップコンロ
- 温水式床暖房
- 給湯器エコジョーズ
- 浴室換気乾燥暖房機
- ペアガラス
- フラット3 5S対応
- JIO 住宅かし保険
- 10年保証



東京都知事(2) 第93259号

東京都中央区銀座5-14-8 銀座WAKAHOビル4F

ステディホーム株式会社

TEL 03-6228-4742

FAX 03-6228-4743

Email : info@steady-home.net

取引態様 売主

手数料 3%(税込)

新
築

価格

6,780万円 B棟

交通

JR中央本線『高円寺』駅 徒歩10分

所在 (住居表示)

中野区大和町三丁目33-(5)

LDK広々19.1帖
閑静な住宅街
人気の高円寺

公道約4.0m

主な設備・仕様

- 対面キッチン (ステンレスワークトップ A class)
- ビルトイン食器洗い乾燥機
- 浄水器一体型ハンドシャワー水栓
- 洗エールレンジフード
- 流レールシンク
- ガラストップコンロ
- 温水式床暖房
- 給湯器エコジョーズ
- 浴室換気乾燥暖房機
- ペアガラス
- フラット3 5S対応
- JIO 住宅かし保険
- 10年保証

土地

権利 / 所有権
面積 / 68.59㎡ (約20.75坪) 実測
セットバック / 済 0.96㎡
地目 / 宅地
接道 / 北側幅員約4mの公道
5.47m接道

建物

構造 / 木造
1階 / 37.10㎡
2階 / 35.91㎡
3階 / 30.79㎡
合計 / 103.80㎡
間取り / 3LDK
引渡し / 平成29年11月予定

制限

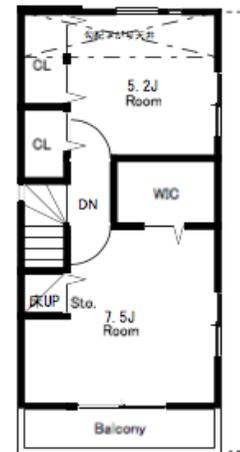
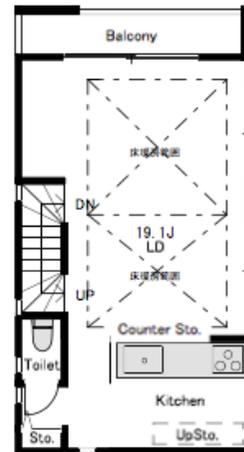
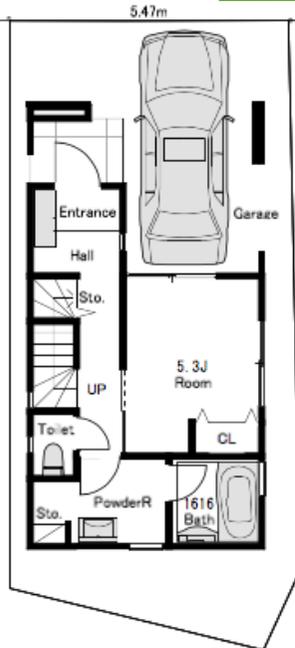
都市計画区域 / 市街化区域
用途地域 / 第一種低層住居専用地域
建蔽率 / 60%
容積率 / 150%
高度地区 / 第1種

施設

水道 / 公営
汚水・雑排水 / 公共下水
ガス / 都市ガス

備考

第17UDI1K建00231号



東京都知事(2) 第93259号

東京都中央区銀座5-14-8 銀座WAKAHOビル4F

ステディホーム株式会社

TEL 03-6228-4742

FAX 03-6228-4743

Email : info@steady-home.net

住
宅
ローン (フラット35) S



住宅かし保険

取引態様 売主

手数料 3%(税込)