

クレイシア池上リフィール

RACIA

Ikegami
refeel



歴史、自然、そして先進へ。
時に磨かれ、街は熟す。

Ikegami

Culture, Nature, and Future.

都内屈指の名刹、池上本門寺の門前町として
長い歴史を超え、栄えてきた街「池上」。
多くの人々で賑わう幾つもの商店街に、昔ながらの風情を残す建物もちらほら。
この界限には、歴史に磨かれた街ならではの心地良い品格が漂っています。
そんな「池上」にて、駅徒歩わずか3分の立地を得ること。
駅前の利便性を満喫しながら、日常のそばに歴史と自然のパノラマを置く。
都心では得難いロケーションの価値が、ここに 있습니다。



池上本門寺



10min.
on foot
池上本門寺へ徒歩10分



3min.
on foot
東急池上線
「池上」駅徒歩3分



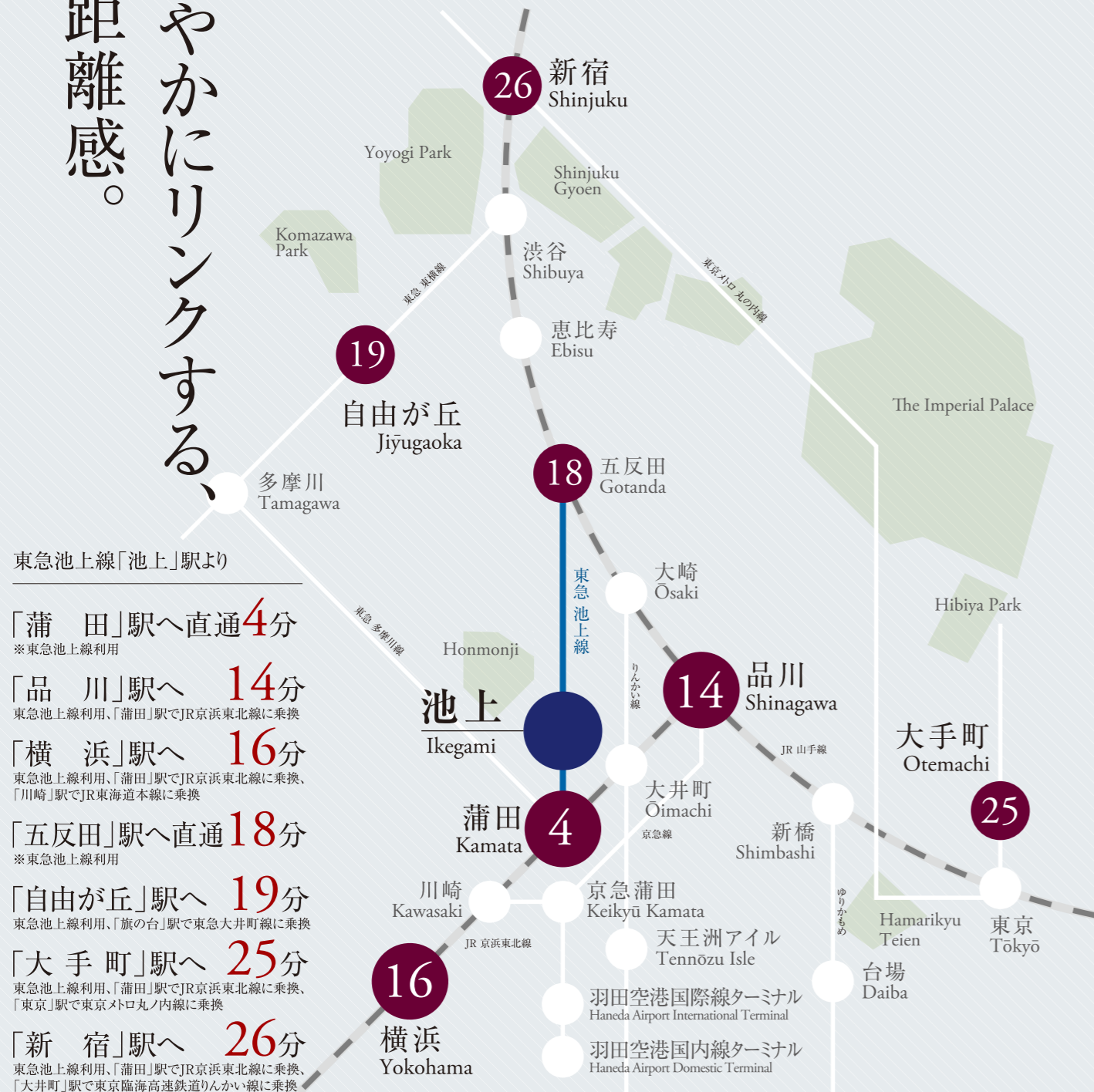
CRACIA
Ikegami refeel
3min.
on foot
「池上」駅へ徒歩3分



Link and Move

都市と軽やかにリンクする、心地よい距離感。

東急池上線「池上」駅より徒歩3分。
このポジションは、都市生活者に嬉しい軽やかなフットワークを実現します。
2駅4分で直結する「蒲田」駅からは、品川、横浜方面へスムーズにリンク。
そして、京急蒲田から羽田空港へと、空の便へのアクセスも軽快です。
通勤に通学、ショッピングなど、あらゆるニーズに応える足回り。
この心地よい距離感が、暮らしの質を進化させます。



※表示分数は日中平常時の標準所要時間で、時間帯により多少時間は異なります。
※乗り換え時間は含みません。

蒲田

東京と横浜を結ぶ中間都市として様々な魅力を持つ街、蒲田。古くは映画の街として栄え、現在も一大繁華街として多くの人々を惹き付けます。駅前に広がる「サンライズ蒲田」「サンロード蒲田」といった昔ながらのアーケード商店街が人気。



品川

東京の南の玄関口として、JR山手線、京浜東北線など6路線が乗り入れ。駅ビルの「atre品川」、駅ナカの「ecute品川」をはじめ、「品川イオンセンターシティ」、「品川グランドcommons」などの大型施設が建ち並び利便性を競っています。



新宿

言わずと知れた副都心、新宿。都庁をはじめとする駅西口の高層ビル群と、歌舞伎町に代表される駅東口の雑多な賑わい。ビジネスやショッピング、グルメといった都心の楽しみがすべて凝縮された「眠らない街」です。



自由が丘

洗練された街並みの雰囲気が人気の自由が丘。自由通り、マリクレー通り、カトレア通りといった路地に連なるのは、華やかなセレクトショップや隠れ家カフェなど、多彩な表情の専門店。活気と洗練を兼ね備えた美しい街です。

横浜

大都市としての都会性と港町の異国情緒が心地よく同居する街。みなとみらいや中華街の賑わいに、山手・元町の古き良き街並みが歴史を感じさせます。市町村としては国内最多の人口を誇る「生活都市」でもあります。

全国へ、世界へ、空の便も身近に。

羽田空港

「京急蒲田」経由で京急空港線を利用し羽田空港へ。国内線のハブ空港としてはもちろん、国際線ターミナルとしての利便性も広がった「HANEDA」から、空の便へ軽快にアクセスできます。



University Information

優れたアクセスは、キャンパスライフも充実させます。

- | | | |
|---|--|--|
| <p>慶應義塾大学 (三田キャンパス)
JR京浜東北線「田町」駅徒歩8分</p> <p>清泉女子大学
東急池上線「五反田」駅徒歩10分</p> <p>横浜国立大学
横浜市営地下鉄「三ツ沢上町」駅徒歩16分</p> | <p>慶應義塾大学 (芝共立キャンパス)
JR京浜東北線「浜松町」駅徒歩10分</p> <p>立正大学 (大崎キャンパス)
東急池上線「大崎広小路」駅徒歩1分</p> <p>東邦大学 (大森キャンパス)
京急池上線「大森」駅徒歩10分</p> | <p>芝浦工業大学 (芝浦キャンパス)
JR京浜東北線「田町」駅徒歩3分</p> <p>東京慈恵会医科大学 (西新橋キャンパス)
都営三田線「御成門」駅徒歩3分</p> <p>東京工科大学 (蒲田キャンパス)
東急池上線「蒲田」駅徒歩2分</p> |
|---|--|--|

Heartful Location

心躍るのは、
名刹の美と街の賑わい。

『クレイシア池上リフィール』での暮らしを彩るのは、都内屈指の歴史を持つ名刹、池上本門寺の緑豊かな景観。そして、一歩足を伸ばせば、「蒲田」駅界隈の人情味豊かな賑わい。駅前の利便性だけでなく、奥行き深い歴史の情緒とともに健やかに暮らしたいという人々の「思い」を感じられる立地です。



Ikegami

池上

700年以上の歴史を誇る名刹。池上本門寺

日蓮聖人の入滅を機に1282年命名。境内には多くの樹木が植えられ美しい景観が広がり、春まつりや植木市、野外コンサート、演劇など様々なイベントも催されている。



歴史の転換期の舞台に。池上梅園

丘陵斜面を利用した閑静な庭園。園内には区の花である梅が約370本あり、初春には芳香を放ちながら紅白の花が咲き乱れる。茶室、和室の施設、水琴窟もあり情緒深い。

歴史の転換期の舞台に。松濤園

美しい緑の中に池と庵が佇む日本庭園。池上本門寺の旧本坊の奥庭として造られた。1868年、西郷隆盛と勝海舟が江戸城明け渡しの見会を行った場所としても有名。



蒲田

170を超える専門店が連なる。サンライズ蒲田 サンロード蒲田

「蒲田」駅西口の利便性を象徴する、2つの全蓋式アーケード商店街。「サンライズ蒲田」と「サンロード蒲田」、計173店舗の専門店(西口商店街HPより・平成24年8月現在)があらゆるニーズを満たす。

撮影所跡地が大型複合施設へ。大田区民ホール アプリコ

松竹蒲田撮影所の跡地に位置するアロマスクエア街区に、本蒲田公園と隣接して整備された区民ホール。演劇やコンサートなどの公演や多くの催しが行われている。

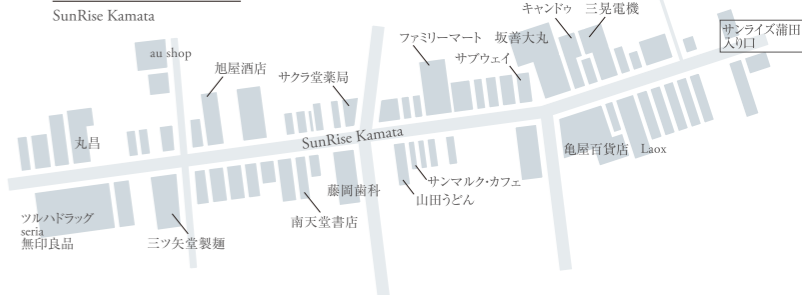


蒲田の新たなランドマーク。グランデュオ蒲田

蒲田駅を挟んで西館・東館を擁する複合商業ビル。西館は食料品の揃う駅地下市場から屋上階のフィットネスジムまで、12フロアの多彩な店舗が整っている。



サンライズ蒲田



Hot Town

1. 門前町の賑わいを、生活の舞台に。

人々が多く集まる街には、魅力ある店、味わい深い店が集まるものです。古くから本門寺の門前町として賑わう池上には昔ながらの味を守る老舗から、若者向けのスイーツ店まで様々な店舗が軒を連ね、暮らしの風景を心地よく彩っています。



Gourmet
ヴェール・エ・ブラン 徒歩5分・約350m
 「気軽に楽しい、居心地の良いアットホームなビストロ」がコンセプト。自然派のワインと、市場で仕入れる新鮮な食材、有機栽培の西洋野菜やフランス産の鴨肉などを使い、身体に優しいビストロ料理を提供する。
 ◎営業時間 / 11:30~15:30(CLOSE) 18:00~22:00(L.O.)
 ◎休日 / 火曜(不定休あり)
 ◎電話 / 03-3753-3439



Gourmet
とんかつ燕楽 徒歩4分・約260m
 新橋の名店「燕楽」から暖簾分けされ2005年にオープン。山形県・平田牧場の三元豚をラードでじっくり揚げたトンカツは脂身さえも美味いと評判。さっぱりとヒマラヤ岩塩を付けて食べるのが店長おすすめ。
 ◎営業時間 / 11:00~14:30 17:00~21:30
 ◎休日 / 月曜(祝日の場合は翌火曜)
 ◎電話 / 03-3754-8243



Sweets
ヴァンニ 徒歩3分・約210m
 サクッとした皮にクリームたっぷりの「池上シュー」や、ふんわり食感の「金のスフレ」が人気の洋菓子店。他にも池上カステラや池上ロール、ケーキ各種、焼き菓子など品数が豊富で飽きさせない。
 ◎営業時間 / 10:00~18:00
 ◎休日 / 月曜
 ◎電話 / 03-3751-1716



Gourmet
カフェ&キッチン薫風 徒歩4分・約300m
 有機栽培・特別栽培にこだわった安全な野菜と、上州麦豚、平飼有精卵、青森国産大豆等を使用した豆腐ステーキ料理を提供。手作りのケーキとスパチャリティーコーヒーにも定評がある。
 ◎営業時間 / 火~木・日曜 11:30~20:00(L.O.) 金・土 11:30~23:00(L.O.)
 ◎休日 / 月曜(祝日の際は振替える場合もあり) ◎電話 / 03-6423-1755

Relaxation
欧風菓子エノモト 徒歩2分・約150m
 駅前の人気スイーツショップ。雑誌で紹介されるなど地域の有名店として親しまれているお店です。季節ごとに限定商品を取り揃え、今しか食べれない旬の味が楽しめます。お土産などにも重宝するお店です。
 ◎営業時間 / 10:00~20:00 ◎休日 / 不定休
 ◎電話 / 03-3754-1155

Cafe
ロースティングカフェ 徒歩4分・約300m
 カフェのような店内には、所狭しとバラエティ豊かな珈琲豆が並びます。また、珈琲を美味しくいただける専用器具も販売。エスプレッソ器具やミルクメーカーなど、普段見かけない器具も提供しています。
 ◎営業時間 / 10:00~19:00 ◎休日 / 毎週水曜日、毎月第一火曜日
 ◎電話 / 03-5747-2828

Sweets
くずもち 浅野屋本舗 徒歩3分・約230m
 池上が発祥と言われるくずもちを、日本庭園を眺めながらゆったりと楽しめる老舗の名店。あんみつやところ天、くずきりなどの和のスイーツはお土産や贈答品としても人気が高い。
 ◎営業時間 / 10:00~18:30 ◎休日 / 不定休
 ◎電話 / 03-3751-0238

Shopping
スーパーオオゼキ 徒歩2分・約120m
 当マンションから徒歩わずか2分、池上通りに面した大型スーパーマーケット。生鮮食品はもちろん酒類なども品数豊富で、夜10時まで営業しているため仕事帰りにも気軽に立ち寄れる。
 ◎営業時間 / 10:00~22:00 ◎休日 / 無休
 ◎電話 / 03-5748-0088



Life information

ショッピング施設

- ◎サンクス大田池上通り店 徒歩1分(約 30m)
- ◎100円ショップキャンドウ 徒歩2分(約 90m)
- ◎スーパーオオゼキ 徒歩2分(約120m)
- ◎ツルハドラッグ池上駅前店 徒歩3分(約230m)
- ◎つるかめランド池上店 徒歩4分(約270m)
- ◎コジマNEW池上店 徒歩8分(約580m)

金融機関

- ◎みずほ銀行蒲田支店池上出張所 徒歩1分(約 70m)
- ◎湘南信用金庫本門寺前支店 徒歩3分(約190m)
- ◎三菱東京UFJ銀行 徒歩3分(約230m)
- ◎城南信用金庫池上支店 徒歩4分(約260m)

公共施設

- ◎池上郵便局 徒歩2分(約110m)
- ◎池上駅前交番 徒歩3分(約240m)
- ◎池上警察署 徒歩5分(約350m)
- ◎池上図書館 徒歩5分(約400m)
- ◎池上文化センター 徒歩6分(約450m)
- ◎大田区役所池上会館 徒歩10分(約800m)
- ◎大田区役所池上特別出張所 徒歩11分(約840m)

公園・その他

- ◎池上三丁目児童公園 徒歩6分(約450m)
- ◎池上門前児童公園 徒歩7分(約550m)
- ◎池上平和児童公園 徒歩7分(約540m)
- ◎池上本門寺 徒歩10分(約760m)
- ◎池上梅園 徒歩14分(約1,090m)

医療施設

- ◎小松内科小児科クリニック 徒歩1分(約 80m)
- ◎イギア・ウイメンズクリニック池上 徒歩2分(約140m)
- ◎佐々木歯科医院 徒歩3分(約240m)
- ◎池上総合病院 徒歩4分(約270m)
- ◎中里医院 徒歩6分(約450m)

教育施設

- ◎マミーズエンジェル池上保育園 徒歩2分(約100m)
- ◎あつふる池上保育園 徒歩3分(約190m)
- ◎池上学園徳持幼稚園 徒歩3分(約200m)
- ◎徳持小学校 徒歩4分(約320m)
- ◎蓮沼中学校 徒歩10分(約740m)

多彩な商店街が連なる、賑わいあふれる街並み。

池上地区 商店会連合会

- 堤方商栄会
- 池上本通り商店会
- 池上本門寺通り商店会
- 池上東口商店会
- 池上柳本通り会
- 池上桜通り商店会
- 池上西銀座陸会
- 池上駅前通り商店会
- 表和会

※分数・距離はすべて現地からのものです。※徒歩での所要分数は80m=1分での概算です。

落ち着きと洗練。
二つの美が息づくレジデンス。



FACADE

池上の街に調和する
安らぎのファサード。

外観完成予想図

ENTRANCE

奥へ奥へと誘いかける
品位あふれるエントランス。

エントランス完成予想図

ファサードは、ブラウンに染められた安らぎを感じさせるデザインに。
そして、エントランスはビュアホワイトを基調とした洗練された佇まいに。
目指したのは、人情や情緒を今なお残す池上の街に
穏やかに溶け込む優しさを感じる美しさ。
そして、都市の華やかさを主張する品位漂う美しさ。
この池上で暮らすことの喜びを精一杯に表現した、暮らしの舞台を描きました。

※完成予想図は図面に基に描いたもので実際とは異なります。

Interior and Equipment

心地よさは、確かな安心と安全、
快適のなかに生まれる。

耐震性を追求した確かな構造をベースに、安心・安全をサポートするセキュリティ、
毎日をもっと快適にする設備仕様を備えました。



Internet

インターネット【無線LAN】

Wi-Fi完備!

スマートフォンやタブレット端末で
ネットがサクサク!

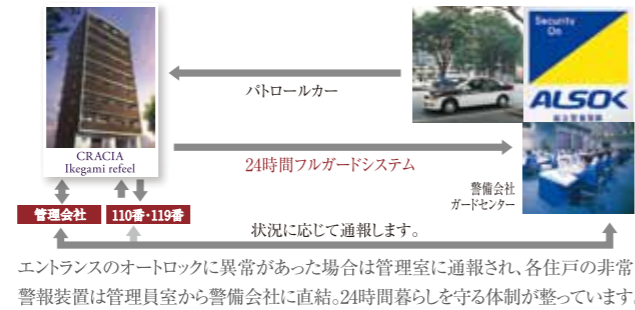
インターネットで動画視聴などもWi-Fi接続なら快適スピーディー

家じゅうどこでも無線でインターネットが楽しめます。

- Wi-Fi×ゲーム機
ネットワーク対応のゲームも楽しめる
- Wi-Fi×タブレット端末
キッチンでソファでどこでも楽しめる
- Wi-Fi×パソコン/プリンター
LAN配線が気にせず好きなところに設置

Security

ALSOKによる24時間体制の集中管理システム



カラーモニター付インターホン

居室内のカラーモニターで、エンタランスの来訪者を音声と映像で確認でき、さらに各住戸前でも確認できる二重の安心システムを採用。

防犯性に優れた玄関ドア

ダブルロックや防犯サムターンなどを備えたスチール製玄関ドア。防犯・防火機能に優れています。

防犯カメラ

防犯カメラを設置し、不審者の侵入を抑制。また映像は管理員室のHDレコーダーに一定期間保管されます。

ディンプルキー

膨大な鍵違い数を実現し、ピッキングなどの被害から住まいを守ります。

Structure

二重床工法

マンション生活において気になる上下階の生活音を防ぐ乾式二重床工法。フローリングは美しい天然木を採用。

ダブル配筋

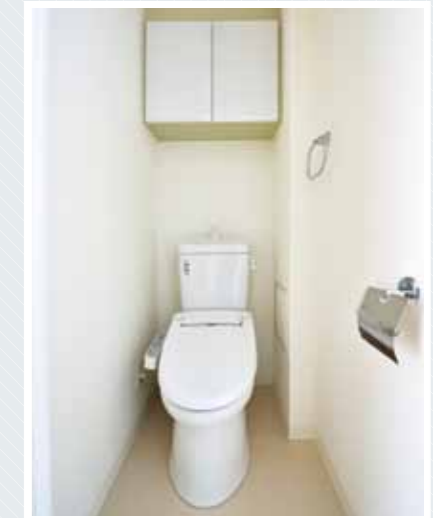
主要な壁・床には、コンクリートの中に二重に鉄筋を配したダブル配筋を採用しています。使用箇所を精密に判断し、より高い耐震性を確保します。



KITCHEN



BATHROOM



REST ROOM

Equipment



グリル付3口ガスコンロ (Bタイプ)

お料理を効率的にこなせる3口ガスコンロ。自動で熱を制御する安全Siセンサー付きです。(Aタイプはグリル付2口ガスコンロ)



レンジフード

キッチンに調和するシンプルなデザインのレンジフードを採用しています。



耐震ラッチ

地震時に吊り戸棚の扉が勝手に開くのを防ぐ耐震ラッチ。食器類の飛び出しを防止し、入居者の安全を守ります。



給湯リモコン

見やすく便利な給湯リモコンをキッチン近くに設置。温度調節など給湯の操作が簡単に行えます。

Public



敷地内自転車置場

建物内に30台分の専用駐輪場を設置。



メールボックス

A4サイズ対応角2封筒の郵便物が入るメールボックス。



宅配ボックス

不在時でも24時間宅配物を受け取れるので、留守がちな方でも安心です。



ペット飼育可

管理組合の規則に準じて、ペットを家族の一員として迎え入れることができます。

「住宅性能評価書」付マンション

ご購入前、ご入居後に安心感を実感していただけるよう住宅性能表示制度に対応しています。

設計 性能評価

建設 性能評価

【取得済】 【竣工時取得予定】 (Bタイプのみ)

クレシア池上リフィールは、住宅瑕疵担保保険に加入しています。

住宅かし保険



浴室換気乾燥暖房機

24時間換気機能でカビの発生を防ぎ、お風呂を清潔に保ちます。夏は涼風、冬は暖房など一台多役の便利な機能付きです。



エアコン

多機能なエアコンを標準設置。快適な生活を実現します。



クローゼット&下足入れ

衣類や小物をたっぷり取りめるクローゼットや玄関まわりがスッキリ片づく下足入れなど、整理整頓に役立つ収納スペースをご用意。



マルチメディアコンセント

パソコン・電話・CSやBS放送のテレビ用コンセントを1つにまとめたマルチメディアコンセントを設置しました。



ピクチャーレール

お気に入りの絵や写真などをフックで吊り飾れるピクチャーレール。壁に穴を開けずにお部屋をコーディネートできます。



人感センサー

人が近づくと自動的に点灯する玄関照明。消し忘れの心配もなく、荷物で両手がふさがっている時にも便利です。



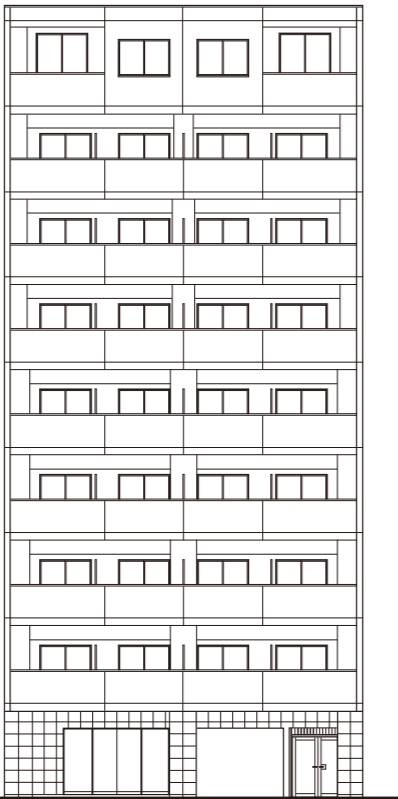
Elevation Plan

Scale=1/250

図面集をご覧になる前にお読みください。

- この図面に掲載されている各図面は、設計図書を基にその概略を分かりやすく表現するために作成したもので、各部の詳細部については表現を省いている場合があります。正確なものについては設計図書にてご確認ください。
- 図面に掲載されている寸法は、すべてミリメートル(mm)単位です。
- 方位の記号は若干の誤差を生じる場合があります。正確な方位は設計図書にてご確認ください。
- 縮尺・位置・記号・他図面などのライントレス、製版などの過程において誤差または変更が生じる場合があります。
- 設計・施工・近隣・行政官庁などからの指導により設計変更する場合がありますので予めご了承ください。
- 専有面積にはMB(メーターボックス)、PS(パイプスペース)の面積が含まれる場合があります。
- 専有面積は、建築基準法による壁芯計算によって算出しています。登記上の内法計算による面積は専有面積より小さくなります。
- 面積表示の小数点3桁以下は切り捨てになっています。
- 窓ガラスはプライバシー対策上、くもりガラスまたは法規制上アミ入りガラスとなる場合があります。
- バルコニー・窓・外廊下には目隠しパネルなどが設置される場合があります。
- 外構・植栽については一部変更の可能性があります。
- 面積については多少誤差を生じる場合があります。
- 仕様・設備については施工上の理由などで変更になる場合があります。
- 図面と現況に相違がある場合は、現状を優先とさせていただきます。

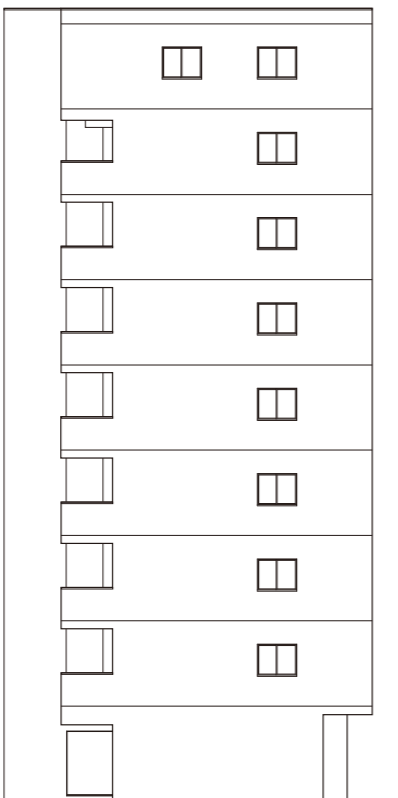
North



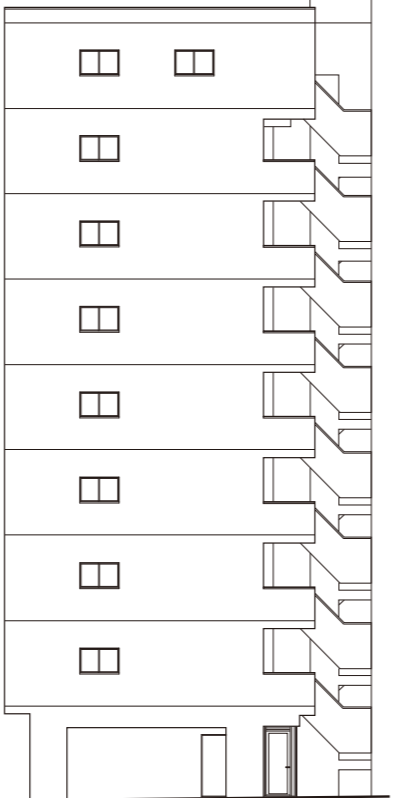
South



East

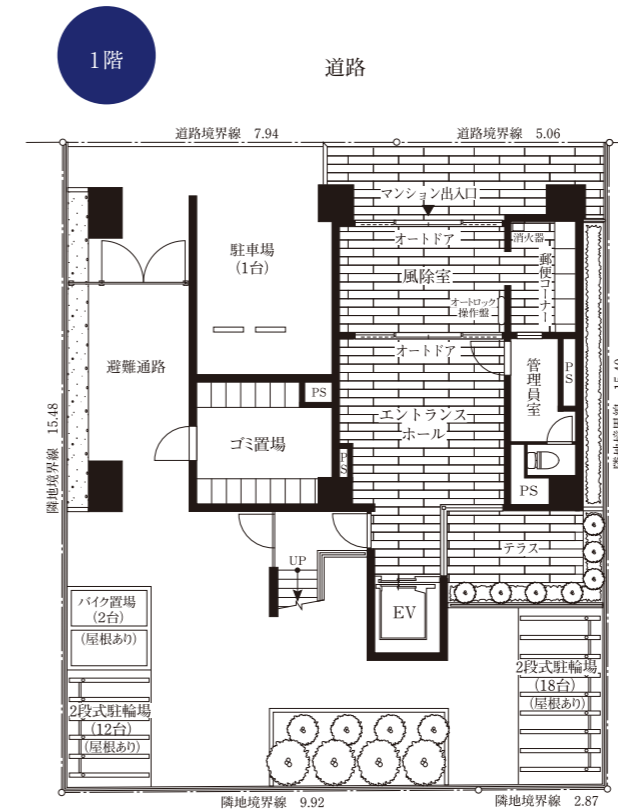


West

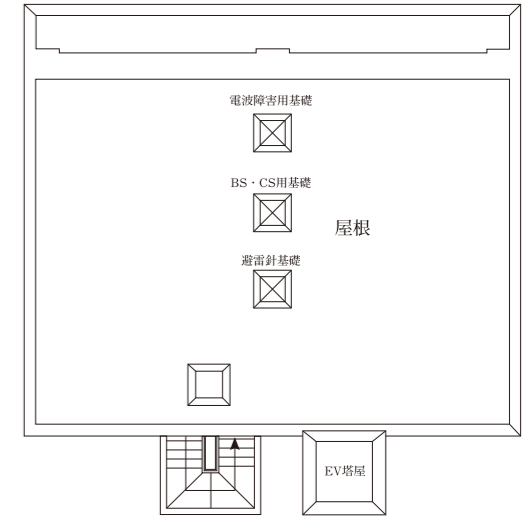


Floor Plan

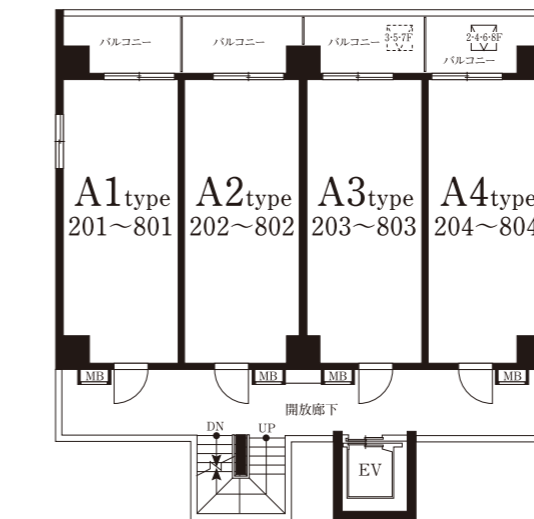
Scale=1/180



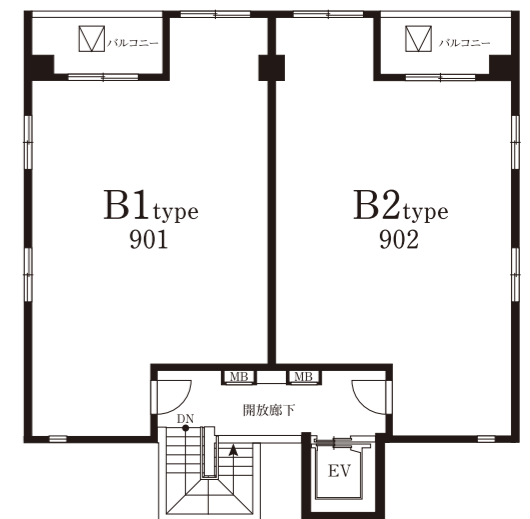
屋根



2~8階



9階



Room Plan

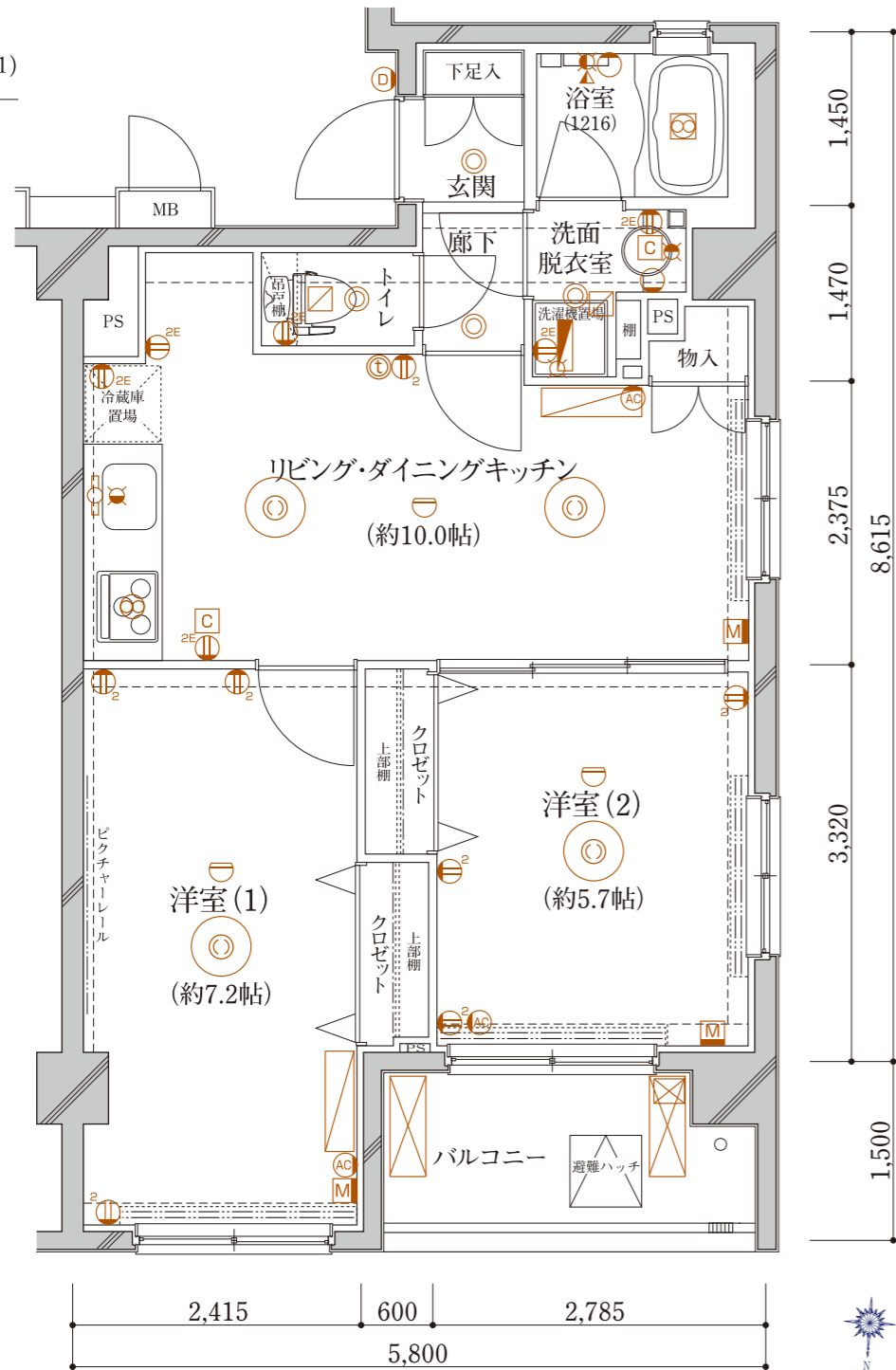
Scale=1/60

B1	B2	9F		
A1	A2	A3	A4	8F
A1	A2	A3	A4	7F
A1	A2	A3	A4	6F
A1	A2	A3	A4	5F
A1	A2	A3	A4	4F
A1	A2	A3	A4	3F
A1	A2	A3	A4	2F
Entrance				1F

B1 type(901)

専有面積/
49.25㎡

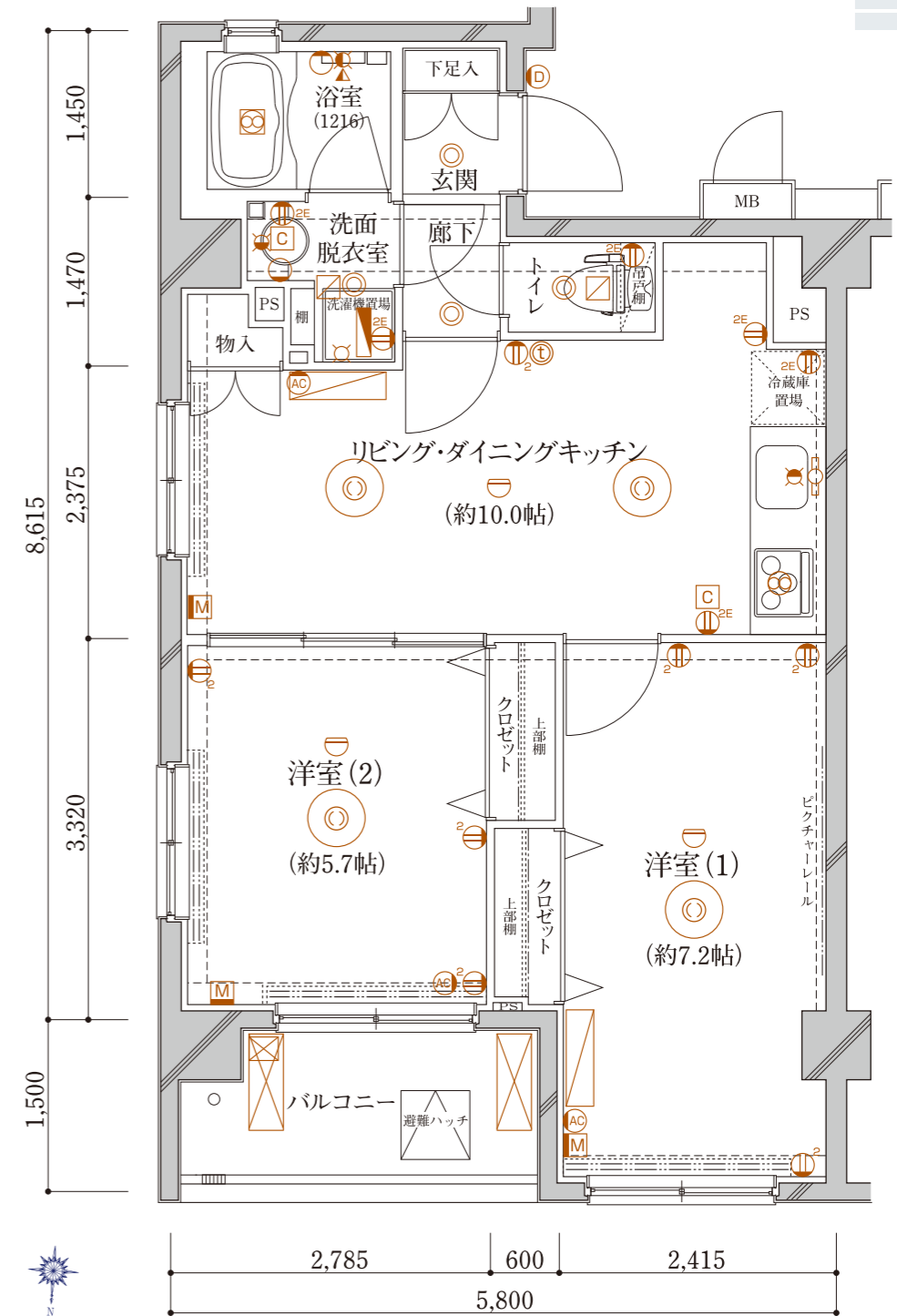
バルコニー面積/
4.93㎡



B2 type(902)

専有面積/
49.25㎡

バルコニー面積/
4.93㎡



凡例

- 分電盤
- 2口コンセント
- 2口アース付コンセント
- 4口アース付コンセント
- エアコン用コンセント
- マルチメディアコンセント(2口コンセント・TV・電話・LAN)
- ダウンライト
- 引掛シーリングライト(実装)
- ブラケットライト
- 火災報知器(差動式)
- 火災報知器(定温式)
- 浴室換気乾燥機
- 換気扇
- 住宅情報盤(インターホン[親機])
- インターホン[子機]
- 給湯器
- 給湯器リモコン
- 浴室換気乾燥機リモコン
- 給水栓
- 混合水栓
- シャワー付混合水栓
- 梁線
- AC室内機(実装)
- AC室外機(実装)
- 副吸込口

OUT LINE

[物件概要・仕上表]

建築概要

名 称	／ クレイシア池上リフィール
所 在 地	／ 大田区池上七丁目84番2(地番) 大田区池上七丁目1番3-以下部屋番号(住居表示)
交 通	／ 東急池上線「池上」駅徒歩3分
用 途 地 域	／ 商業地域・近隣商業地域
そ の 他 の 地 域 ・ 地 区	／ 防火地域・準防火地域
地 目	／ 宅地
建 べ い 率	／ 80%、80%
容 積 率	／ 500%、300%
敷 地 面 積	／ 200.67㎡(60.70坪)(登記簿・実測面積)・ 200.73㎡(建築確認対象面積)
建 築 面 積	／ 142.68㎡(43.16坪)[建築確認面積]
延 床 面 積	／ 911.62㎡(275.76坪)[建築確認面積]
構 造 ・ 規 模	／ 鉄筋コンクリート造陸屋根9階建
建 築 用 途	／ 共同住宅
総 戸 数	／ 30戸(他に管理員室1戸)
間 取 り	／ 2LDK
竣 工 後 の 権 利 形 態	／ 敷地:所有権(専有面積割合による所有権の共有) 建物:専有部分は区分所有権 共用部分:専有面積割合による所有権の共有
分 譲 後 の 管 理 形 態	／ 区分所有者全員により管理組合作を結成、 管理会社との間で管理委託契約を締結し管理を委託する
建 築 確 認 番 号	／ 第B V J - Y 12-10-0062号(平成24年2月29日付)
設 計 ・ 監 理 工 主 事	／ 株式会社朝倉崇夫都市建築設計事務所
施 工 主 事	／ 風越建設株式会社
売 主	／ ステディホーム株式会社
管 理 会 社	／ プロパティエージェント株式会社
設 計 図 書 閲 覧 場 所	／ クレイシア池上リフィール管理員室
完 成 年 月 日	／ 平成24年11月新築
引 渡 年 月 日	／ 平成24年11月末予定

設備概要

《 共 用 部 分 》	
水 道	／ 東京都水道局
排 水	／ 公共下水
給 水 方 式	／ 増圧直結方式
防 火 ・ 防 災	／ 自動火災報知設備、非難器具、消火器具、連結送水管
防 犯	／ オートロック、防犯カメラ
避 難	／ 避難ハッチ、避難階段
エ レ ベ ー タ ー	／ 三菱エレベーター(6人乗り)
ア ン テ ナ	／ B S / C S 110° 地デジアンテナ
集 合 郵 便 受 け	／ 建物内に設置
宅 配 ボ ッ ク ス	／ 建物内に設置
ゴ ミ 置 場	／ 建物内に設置
自 転 車 置 場	／ 30台分
バ イ ク 置 場	／ 2台
駐 車 場	／ 1台
そ の 他	／ 管理員室
《 専 有 部 分 》	
電 気	／ 東京電力
ガ ス	／ 東京ガス
給 湯	／ ガス給湯器によりシステムキッチン、 ユニットバス、洗面化粧台に供給
冷 暖 房	／ エアコン各戸2台設置
電 話	／ 引込可
イ ン タ ー ネ ッ ト	／ 株式会社シーファイブ 無線LAN機器実装(WiFi対応)使い放題
換 気 機	／ システムキッチン、ユニットバス、洗面脱衣所、トイレ
玄 関	／ 各戸にインターホン子機、人感センサー
浴 室	／ ユニットバス、浴室換気乾燥暖房機
厨 房 設 備	／ システムキッチン
そ の 他	／ シャワートイレ、網戸、洗濯機防水パン、

外部仕上表

屋 上	シート防水
外 壁	45角二丁掛磁器質タイル貼
バ ル コ ニ ー	長尺シート貼
屋 外 避 難 階 段	長尺シート貼

内部仕上表[共用部]

	床	巾 木	壁	天 井	備 考
エントランスホール	木目タイル	—	石調タイル	アクリル系リシン	自動ドア、間接照明
E V ホ ー ル	木目タイル	—	石調タイル	アクリル系リシン	
管 理 員 室	塩ビシート	ソフト巾木	ビニールクロス	ビニールクロス	トイレ
共 用 廊 下	長尺シート	ウレタン塗膜防水	45角二丁掛タイル・吹付タイル	アクリル系リシン	
ゴ ミ 置 場	防塵塗装	防塵塗装	45角磁器質タイル	アクリル系リシン	
避 難 通 路	コンクリート仕上	—	45角二丁掛	アクリル系リシン	
駐 車 場	コンクリート仕上	—	吹付タイル	アクリル系リシン	自動点滅照明
駐 輪 場	コンクリート仕上	—	—	—	人感センサー付照明

内部仕上表[専有部]

名 称	床	巾 木	壁	天 井	備 考
玄 関	石調タイル	積層材オレフィンシート	ビニールクロス	ビニールクロス	上がり框:タイル、ディンプルキー、プッシュプルハンドル、傘入付きトールタイプ下足入れ
廊 下	石調タイル	積層材オレフィンシート	ビニールクロス	ビニールクロス	
居 室	フローリング	積層材オレフィンシート	ビニールクロス	ビニールクロス	ピクチャーレール、エアコン、リモコン付照明器具
浴 室		1216サイズ			浴室換気乾燥暖房機、アクセントパネル、シャワー手元切り替えスイッチ・Bタイプは追い焚き機能付



[事業主・売主] 宅地建物取引業 東京都知事免許(1)第93259号
(社)不動産保証協会 (社)不動産保証協会東京本部

ステディホーム株式会社

〒104-0061 東京都中央区銀座5丁目14番8号 銀座ワカビル4階 TEL03-6431-0054 FAX03-6431-0064 http://steady-home.net

資料請求・お問い合わせは

0120-22-9914

ご来場の際は、事前にご連絡頂くとスムーズです。